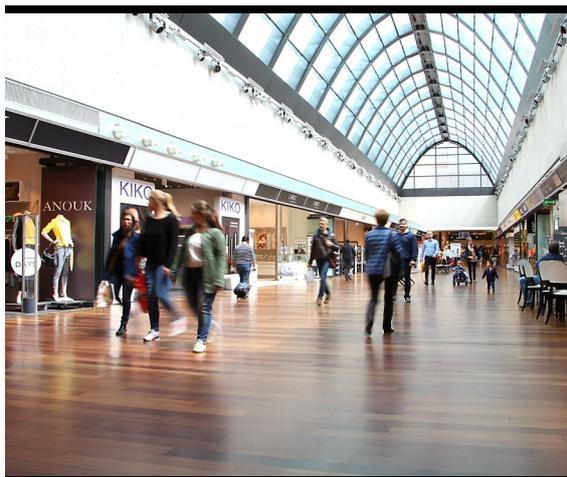


SHOPPI TIVOLI, SPREITENBACH



Adresse	Shopping-Center	
PLZ, Ort / NP, Lieu	8957 Spreitenbach	
Telefon / Téléphone	056 419 55 00	
E-Mail	info@shoppitivoli.ch	
Webseite / Internet	www.shoppitivoli.ch	
Öffnungszeiten / Heures d'ouverture	MO-SA/LUN-SAM	09.00-20.00
	SA/SAM Food+Gastro	bereits ab 8 Uhr
Verkaufstage pro Jahr / Jours de vente par an	306	
Sonntagsverkäufe pro Jahr / Dimanches de vente par an	2	
Verkaufsebenen / D'étages de vente	3	

VERWALTUNG / GESTION

Verwaltung / Gestion	Shoppi Tivoli Management AG	Adresse	Hochhaus 9, Postfach
PLZ, Ort / NP, Lieu	8957 Spreitenbach	E-Mail	patrick.staeuble@shoppitivoli.ch
Telefon / Téléphone	056 419 55 55	Center Manager	Patrick Stäuble

BESITZER / PROPRIÉTAIRE

Interswiss Immobilien AG	Migros und weitere Stockwerkeigentümer
--------------------------	--

ALLGEMEINE DATEN / DONNÉES GÉNÉRALES

Eröffnungsjahr / Ans d'ouverture	1970	Center Typ / Type de centre	Regional-Center/Centre régional
Neueröffnung / Nouvelle ouverture	2010	Anschluss an ÖV / Moyen d'accès par TP	
Umbauten bisher / Travaux jusqu'à présent	2013-2014	Velo + Mofa Parkplätze / Parkings vélo + motos	150
Umbauten aktuell / Travaux actuels		Kunden-Parkplätze / Places de parc pour clients	4 000
Umbauten geplant / Travaux prévue		Gebührenpflichtige Parkplätze / Parking payants	4 000

MARKTDATEN / DONNÉES DU MARCHÉ

Jahre / Ans	2015	2018	2019	Veränderung / Modification 2018/2019
Verkaufsfläche / Surface de vente (m²)	78 376	78 376	78 376	+0.0%
Umsatz / CA (Mio. CHF)	412.6	403.0	405.6	+0.6%
Umsatz pro m² / CA par m²	5 264	5 142	5 174	+0.6%

CENTER STRUKTUR / STRUCTURE DE CENTRE

	Total Läden / Total des locataires	Total Verkaufsflächen / Total de la surface de vente (m²)	Stand/État: 1.1.2020
Food / Alimentaire	14	11 790	
NonFood / Non alimentaire	102	58 097	
Gastronomie	12	3 718	
Dienstleistung / Service	14	1 203	
Andere / Autre	2	1 124	

Freizeitangebote / Offres de loisirs	
Bemerkungen / Remarques	